

Jakarta, 12 Agustus 2026

Kepada Yth,

**Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal
Otoritas Jasa Keuangan (OJK)**

Gedung Soemitro Djojohadikusumo
Jalan Lapangan Banteng Timur No. 2-4
Jakarta 10710

dan,

Kepada Yth,

**Kepala Divisi Penilaian Perusahaan Sektor Riil
PT Bursa Efek Indonesia**

Gedung Bursa Efek Indonesia Menara I
Jalan Jenderal Sudirman Kav. 52-53
Jakarta 12190

Perihal / Subject : Keterbukaan Informasi / Disclosure of Information

Dengan hormat,

Dear Sir/Madam,

Dalam rangka memenuhi Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 42/POJK.04/2020 tentang Transaksi Afiliasi dan Transaksi Benturan Kepentingan ("POJK 42 Tahun 2020"), bersama dengan surat ini kami sampaikan keterbukaan informasi atas transaksi afiliasi sebagai berikut:

Pursuant to Financial Services Authority Regulation No. 42/POJK.04/2020 concerning Affiliation Transactions and Conflict of Interest Transaction ("POJK 42/2020"), the Company hereby provides the following disclosure of information regarding an affiliated transaction:

Sewa Menyewa antara PT Widiat Jaya Krenindo Tbk ("Perseroan") dengan Susinto Widiato.

Lease Agreement between PT Widiat Jaya Krenindo Tbk ("the Company") and Susinto Widiato.

1.	Tanggal Kejadian / Date of Event	11 Agustus 2026	August 11, 2026
2.	Objek Transaksi / Transaction Object	Sewa Menyewa Workshop: a. Susinto Widiato memiliki sebidang tanah dengan luas sebesar 6.875 M² (enam ribu delapan ratus tujuh puluh lima meter persegi) ("Tanah"); dan b. Perseroan menyewa sebagian Tanah tersebut dengan luas sebesar 2.000 M² (dua ribu meter persegi) yang berlokasi di Jalan Pramuka 1, Kelurahan Sepanjang Jaya, Kecamatan Rawalumbu, Kota Bekasi.	Workshop Lease: a. Susinto Widiato owns a plot of land with an area of 6.875 M² (six thousand eight hundred seventy-five square metres) ("the Land") and; b. The Company leases a portion of the land, measuring 2.000 M² (two thousand square metres), located at Jalan Pramuka 1, Sepanjang Jaya Urban Village, Rawalumbu District, Bekasi City.

PT. Widiat Jaya Krenindo Tbk

Office
Jl. Teh No. 4 Lt. 3
Jakarta 11110, Indonesia
RT. 007 RW. 003
T. +62 21 2269 2232
E. rental@ptwidi.com

Workshop
Jl. Pramuka 1
Kel. Sepanjang Jaya, Kec. Rawalumbu
Kota Bekasi 17114, Indonesia
T. +62 21 2266 9198
M. +62 818 607 333

3.	Uraian Informasi / <i>Description of Information</i>	a. Nilai transaksi : Rp30.000.000,-/bulan (tiga puluh juta rupiah per bulan) ("Biaya Sewa"). Biaya Sewa ini belum termasuk Pajak Penghasilan (PPH). b. Nama pihak yang melakukan transaksi dan hubungan dengan Perseroan : Perseroan dengan Susinto Widiyanto. Hubungan Susinto Widiyanto adalah Ayah dari Bernard Widiyanto yang merupakan Pengendali dan Direktur Utama Perseroan. c. Sifat hubungan afiliasi : Hubungan Susinto Widiyanto adalah Ayah dari Bernard Widiyanto yang merupakan Pengendali melalui kepemilikan saham langsung sebesar 57,77% (lima puluh tujuh koma tujuh delapan persen), sekaligus Direktur Utama Perseroan.	a. Transaction value : IDR 30.000.000,-/month (thirty million rupiah per month) ("Lease Fee"). This Lease Fee exclude Income Tax (PPH). b. Names of parties conducting transactions and relations with the Company : The Company with Susinto Widiyanto. Susinto Widiyanto is the father of Bernard Widiyanto, who is the Controlling Shareholder and President Director of the Company. c. Affiliation Nature : Susinto Widiyanto is the father of Bernard Widiyanto, who is the Controlling Shareholder through a direct ownership stake of 57.77% (fifty-seven point seventy-seven percent) and also serves as the Company President Director.
4.	Alasan dan Pertimbangan Perseroan Melakukan Transaksi Afiliasi / <i>Reasons and Considerations the Company conducts Affiliated Transactions</i>	a. Perseroan membutuhkan tanah yang cukup luas untuk digunakan sebagai Workshop dalam menyelenggarakan kegiatan usahanya; b. Perseroan sebelumnya telah menyewa Tanah tersebut sebagai Workshop untuk jangka waktu Agustus 2023 hingga Juli 2026 dengan Biaya Sewa yang sama yaitu Rp30.000.000,-/bulan, sehingga perlu adanya amandemen atas Perjanjian Pokok nya. c. Selain itu, Biaya Sewa yang dikenakan kepada Perseroan adalah sebesar Biaya Sewa yang ada dipasaran; dan d. Dengan Perseroan menyewa lahan tersebut, diharapkan dapat memperluas jaringan usahanya dan memberikan manfaat kepada Perseroan berupa akomodasi mobilisasi dan demobilisasi	a. The Company requires a sufficiently large plot of land to use as a workshop for conducting its business operations. b. The Company had previously leased the land as a Workshop for the period from August 2023 to July 2026 at the same Lease Fee of IDR 30.000.000,-/month (thirty million rupiah per month), therefore an amendment to the Master Agreement is necessary. c. In addition, the Lease Fee charged to the Company is the amount of Lease Fee in the market; and d. By leasing this land, the Company hopes to expand its business network and benefit from significantly more efficient and faster mobilization and demobilization operations.

		menjadi jauh lebih efisien dan cepat.	
--	--	---------------------------------------	--

Transaksi Afiliasi ini tidak memiliki Benturan Kepentingan sebagaimana didefinisikan dalam POJK 42 Tahun 2020 sehingga tidak memerlukan persetujuan Pemegang Saham Independen dalam Rapat Umum Pemegang Saham sebagaimana diatur di dalam POJK 42 Tahun 2020.

This Affiliated Transaction does not have a Conflict of Interest as defined in POJK 42 of 2020 so it does not require the approval of independent shareholders at the General Meeting of Shareholders as stipulated in POJK 42 of 2020.

Direksi dengan persetujuan Dewan Komisaris Perseroan menyatakan bahwa semua informasi material terkait dengan transaksi afiliasi sebagaimana dimaksud di atas telah diungkapkan dan informasi tersebut tidak menyesatkan.

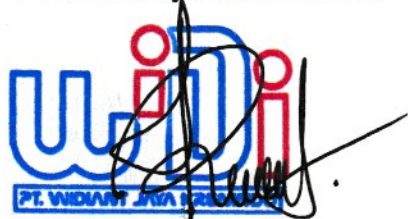
The Board of Directors with the approval of the Board of Commissioners of The Company states that all material information related to the affiliated transactions as referred to above has been disclosed and the information is not misleading.

Demikian kami sampaikan, atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

Thus we convey, thank you for your attention.

Hormat kami / *With regards,*

PT Widiat Jaya Krenindo Tbk



Rizki Akbar Maulana
Corporate Secretary